

Na temelju članka 375. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96.)
suvlasnici zgrade u **Zaboku, Matije Gupca 72** zaključili su sljedeći

ANEKS br. 1
MEĐUVLASNIČKOG UGOVORA
u Zaboku, Matije Gupca 72

Članak 1.

Suvlasnici suglasno utvrđuju da su dana 01.10.2021. godine sklopili Međuvlasnički ugovor zgrade u Zaboku, Matije Gupca 72.
S obzirom na navedene činjenice, ovim Aneksom mijenja se navedeni Međuvlasnički ugovor na način da se u isti upisuje novi iznos mjesečne naknade za poslove koje obavlja predstavnik suvlasnika od 01.11.2023. godine, a sve po suglasnosti i potpisima većine suvlasnika.

Članak 2.

U Međuvlasničkom ugovoru mijenja se Stavak 1. Članka 7a. koji sada izmijenjen glasi:

Stavak 1, Članak 7a:

Za poslove koje predstavnik suvlasnika obavlja prema ovom Ugovoru, određuje se mjesečna naknada u iznosu od 60,00 eur neto koja će se, sa pripadajućim zakonskim obavezama, uvrstiti u godišnji program održavanja zgrade.

Članak 3.

Ovaj Aneks se primjenjuje od 01.11.2023. godine.

Članak 4.

Na sve ostale odredbe primjenjuju se stavke osnovnog Međuvlasničkog ugovora.

Članak 5.

Ovaj Aneks je sastavljen u (2) dva primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Upravitelj, a 1 (jedan) osoba ovlaštena za predstavljanje i zastupanje suvlasnika.

U Zaboku, 13. studeni 2023. godine

Prilog: odluka suvlasnika